

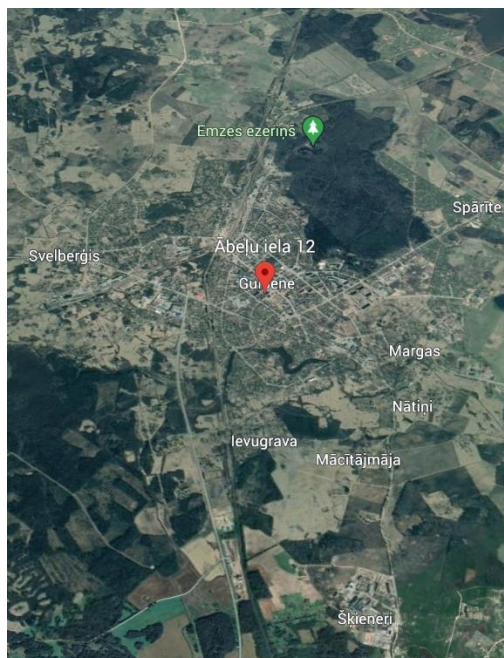
SIA "Saido"
Reg.nr. 44103029301
Gulbene, Viestura iela 2, LV-4401
+371 29396766

Komercpiedāvājums



SIA "Saido"
Reg.nr. 44103029301
Gulbene, Viestura iela 2, LV-4401
+371 29396766

SIA "SAIDO" komerc piedāvājums iegādāties nekustāmo īpašumu Gulbenē, Ābeļu ielā 12, LV-4401, kadastra numurs 50010070149. Teritorijas kopējā platība ir 0,1272 ha.



Īpašums atrodas stratēģiski izdevīgā vietā: Gulbenes pilsētas centrā. Komercplatībai ir nodrošināta viegla piekļuve, jo apkārt pieejamas stāvvietas, gājēju celiņi, blakus atrodas arī privātmājas un dzīvojamais masīvs.

Piegulošajās teritorijās esošie komercuzņēmumi:

- SIA "Maxima Latvija"
- SIA "Apgāds Zvaigzne ABC"
- Mācību centrs "BUTS"
- Nodarbinātības valsts aģentūra
- AAS "BTA Baltic Insurance Company"
- "Mednieks - makšķernieks" veikals
- Notāra birojs
- SIA "Apotheka"

SIA "Saído"
Reg.nr. 44103029301
Gulbene, Viestura iela 2, LV-4401
+371 29396766



Atbilstoši Gulbenes novada teritorijas plānojumam, īpašums atrodas jauktas centra apbūves teritorijā:

- Savrupmāju apbūve
- Rindu māju apbūve
- Daudzdzīvokļu māju apbūve
- Biroju ēku apbūve
- Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve
- Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve
- Kultūras iestāžu apbūve

SIA "Saido"
Reg.nr. 44103029301
Gulbene, Viestura iela 2, LV-4401
+371 29396766

- Sporta ēku un būvju apbūve
- Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve
- Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve
- Veselības aizsardzības iestāžu apbūve
- Sociālās aprūpes iestāžu apbūve
- Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve
- Reliģisko organizāciju ēku apbūve
- Labiekārtota publiskā ārtelpa

Blakus zemesgabalam ir pieejama kanalizācija, ūdens, elektrība, siltums, interneta un televīzijas pieslēgums.



SIA "Saïdo"
Reg.nr. 44103029301
Gulbene, Viestura iela 2, LV-4401
+371 29396766



SIA "Saido"
Reg.nr. 44103029301
Gulbene, Viestura iela 2, LV-4401
+371 29396766



SIA "Saido"
Reg.nr. 44103029301
Gulbene, Viestura iela 2, LV-4401
+371 29396766



LATVIJAS REPUBLIKA

Gulbenes pilsētas

Ābeļu iela 12

Zemes kadastra Nr. 5001.007.0149.

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Gulbenes pilsētas zemes komisijas
1996. gada 12. februāra sēdes protokola Nr. 3 slēdzienam.

Robežu plāns sastādīts pēc 1998. gada uzmērīšanas materiāliem mērogā 1 : 500

Zemes kopplatība ir 1272 kv.m.

Zemes īpašums reģistrēts _____
zemesgrāmatu nodaļas _____ zemesgrāmatā
_____ gada _____

Nodalījuma (folijas) Nr. _____

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis _____



VZD VIDZEMES REĢIONĀLĀS NODAĻAS
Gulbenes rajona filiāle

Filiāles vadītāja

Aina

Aina Buka

04.05.2000

SIA "Saido"
 Reg.nr. 44103029301
 Gulbene, Viestura iela 2, LV-4401
 +371 29396766

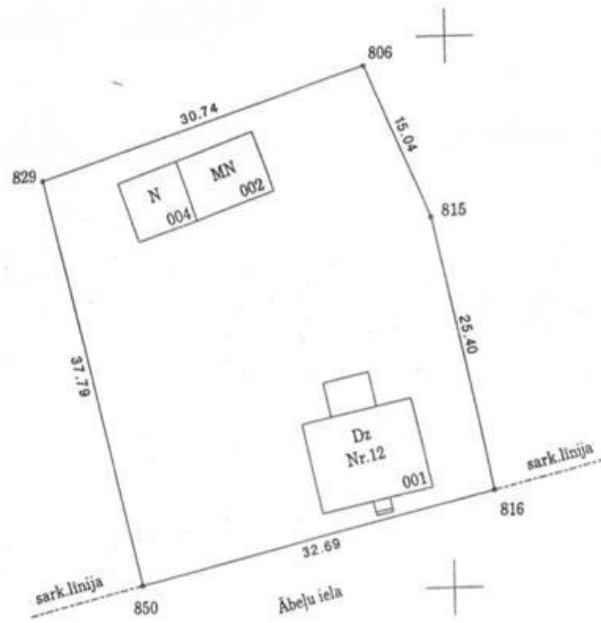
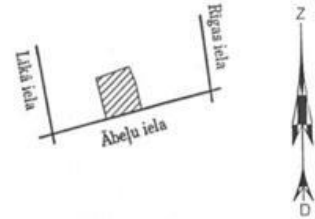
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
 LKS - 92 TM SISTĒMĀ

Nr.	X	Y
829	339887.65	666563.68
806	339897.47	666592.81
815	339883.59	666598.58
816	339858.71	666603.70
850	339850.79	666571.99

Platība 1272 kv.m

mēroga koeficients m= 0.99994001

ZEMES GABALA
 IZVIETOJUMA SHĒMA



Mērogs 1:500

VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Gulbenes rajona filiāles Nekustamā īpašuma formēšanas birojs			
Biroja vadītājs	<i>[Signature]</i>	N.Ieleja	14.04.2000.
Robežas uzmērēja	<i>[Signature]</i>	V.Leitāns	07.07.1998.
Plānu izgatavoja	<i>[Signature]</i>	V.Leitāns	06.04.2000.